



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
HELLENIC REPUBLIC

CORFU CHAMBER OF COMMERCE & INDUSTRY

ΤΜΗΜΑΤΑ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ – ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗΣ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ – ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Κέρκυρα, 28/8/2026

Αρ.πρωτ. 1629

Πίνακας Αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Εξεύρεση οριστικής λύσης για τη μετεγκατάσταση των ναυπηγοεπισκευαστικών επιχειρήσεων – Πρόταση αξιοποίησης του χώρου στη θέση «Βιολογικός»

Αξιότιμε κ. Δήμαρχε,

Αξιότιμοι/ες κύριοι/ες,

Το Επιμελητήριο Κέρκυρας, έχοντας ως βασική θεσμική του αποστολή την υποστήριξη της επιχειρηματικότητας, της απασχόλησης και της αναπτυξιακής προοπτικής του τόπου, παρακολουθεί με ιδιαίτερο ενδιαφέρον το ζήτημα που έχει προκύψει αναφορικά με τη μετεγκατάσταση των ναυπηγοεπισκευαστικών επιχειρήσεων που σήμερα δραστηριοποιούνται στη Χερσαία Ζώνη Λιμένα Κέρκυρας.

Από την ενημέρωση που έχουμε λάβει, προκύπτει ότι ως λύση για τη μετεγκατάσταση των καρνάγων είχε προταθεί η αξιοποίηση τμήματος του δημόσιου ακινήτου στη θέση Αλυκές «Βιολογικός», με τη συναίνεση του Δήμου.

Το Επιμελητήριο Κέρκυρας θεωρεί ότι η συγκεκριμένη πρόταση θα πρέπει να παραμείνει στο τραπέζι και να εξεταστεί εκ νέου με πνεύμα συνεννόησης και συνεργασίας.

Η αξιοποίηση ενός χώρου που, όπως αναφέρεται, παραμένει επί σειρά ετών αναξιοποίητος, για την αντιμετώπιση μιας υπαρκτής και επείγουσας ανάγκης της τοπικής οικονομίας και της πόλης, αποτελεί μία επιλογή που κατά την άποψή μας αξίζει να διερευνηθεί σε βάθος, πριν αποκλειστεί οριστικά.

Παράλληλα, αντιλαμβανόμαστε πλήρως τους προβληματισμούς που εκφράστηκαν σχετικά με τη λειτουργία του Ιστιοπλοϊκού Ομίλου, τον ναυταθλητισμό, το περιβάλλον και τη συνολική λειτουργία της περιοχής. Οι προβληματισμοί αυτοί πρέπει να ληφθούν σοβαρά υπόψη και να αντιμετωπιστούν με συγκεκριμένες τεχνικές, περιβαλλοντικές και λειτουργικές διασφαλίσεις, ώστε η οποιαδήποτε λύση να είναι απολύτως συμβατή με το ισχύον θεσμικό και περιβαλλοντικό πλαίσιο.

Ωστόσο, θεωρούμε ότι δεν θα πρέπει η διαφωνία μεταξύ των εμπλεκόμενων φορέων να οδηγήσει στην απώλεια μιας πιθανής λύσης, χωρίς προηγουμένως να εξαντληθούν όλα τα περιθώρια διαλόγου και συνεννόησης.

Ιδιαίτερα μετά την πρόσφατη απόφαση του ΟΛΚΕ να αποσύρει το σχετικό αίτημά του προς τον Δήμο και να διερευνήσει εναλλακτική λύση, κρίνουμε σκόπιμο να υπάρξει άμεση επαναπροσέγγιση μεταξύ Δήμου, ΟΛΚΕ και όλων των συναρμόδιων φορέων, προκειμένου να εξεταστεί εάν μπορεί να διαμορφωθεί μία κοινά αποδεκτή λύση.

Το Επιμελητήριο Κέρκυρας θεωρεί ότι η πρόταση για τη θέση «Βιολογικός» θα μπορούσε, εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις και αντιμετωπιστούν οι επιμέρους προβληματισμοί, να αποτελέσει μία λειτουργική και ρεαλιστική επιλογή για τη μετεγκατάσταση των καρνάγιων.

Σε κάθε περίπτωση το Επιμελητήριο Κέρκυρας είναι παντελώς αντίθετο με την μετατροπή του χώρου του Parking σε χώρο καρνάγιων.

Καλούμε τον Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων τον Οργανισμό Λιμένος Κέρκυρας καθώς και όλους τους εμπλεκόμενους φορείς να επανέλθουν άμεσα σε διάλογο, με τη συμμετοχή όλων των αρμόδιων φορέων, προκειμένου:

Να επανεξεταστεί η δυνατότητα αξιοποίησης του χώρου στη θέση «Βιολογικός» ως χώρου μετεγκατάστασης των ναυπηγοεπισκευαστικών επιχειρήσεων.

Να εξεταστούν από τις αρμόδιες υπηρεσίες όλες οι απαιτούμενες τεχνικές, πολεοδομικές, περιβαλλοντικές και λοιπές προϋποθέσεις για τη συγκεκριμένη λύση.

Να διασφαλιστεί πλήρως η απρόσκοπτη λειτουργία του ναυταθλητισμού και του Ιστιοπλοϊκού Ομίλου, με συγκεκριμένες και δεσμευτικές προβλέψεις όπου απαιτείται.

Να διασφαλιστεί η νόμιμη, ασφαλής και αξιοπρεπής λειτουργία των ναυπηγοεπισκευαστικών επιχειρήσεων και η διατήρηση της παραδοσιακής ναυπηγικής δραστηριότητας.

Να μην υιοθετηθούν λύσεις που θα επιφέρουν αισθητικά, λειτουργικά, οικονομικά και περιβαλλοντικά προβλήματα. (Χρήση του χώρου του Parking).

Να εξεταστούν παράλληλα όλες οι δυνατότητες που μπορούν να συμβάλουν στην εξυπηρέτηση της πόλης και των δημοτών, συμπεριλαμβανομένων των ανταποδοτικών ή αντισταθμιστικών λύσεων που είχαν τεθεί στο πλαίσιο της αρχικής πρότασης.

Το Επιμελητήριο Κέρκυρας δηλώνει ότι είναι στη διάθεση όλων των εμπλεκόμενων πλευρών για τη συμμετοχή του σε κάθε συνάντηση ή διαδικασία διαβούλευσης που θα μπορούσε να συμβάλει στην επίτευξη μιας οριστικής, νόμιμης και κοινά αποδεκτής λύσης.

Με εκτίμηση

Ο Πρόεδρος του Επιμελητηρίου Κέρκυρας

Κωνσταντίνος Μουζακίτης



ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΠΡΟΣ:

• **Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων**
Δήμαρχο, κ. Στέφανο Πουλημένο
Email: info@corfu.gov.gr, mayorcorfu.press@gmail.com

• **Οργανισμό Λιμένος Κέρκυρας Α.Ε. (Ο.Λ.ΚΕ. Α.Ε.)**
Πρόεδρο, κα Θεοδώρα Ρήγα
Διευθύνοντα Σύμβουλο, κ. Δημήτρη Απέργη
Email: info@olke.gr, info@corfuport.gr

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής

• **Υπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής**
κ. Βασίλειο Κικίλια
Email: info@yna.gov.gr, minister@yna.gov.gr

• **Υφυπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής**
κ. Στέφανο Γκίκα
Email: yfypourgou.gram@yna.gov.gr, stefgik1@gmail.com

Βουλευτές Κέρκυρας

• **κ. Αλέξανδρο Αυλωνίτη**
Email: alavlonitis19@gmail.com

• **κ. Δημήτριο Μπιάγκη**
Email: dimitrisbiaghis@gmail.com

