



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
6^η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ,
ΗΠΕΙΡΟΥ ΚΑΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
Γραφείο Διοικήτριας
Ταχ. Δ/ση : ΓΟΥΒΙΑ-ΚΟΝΤΟΚΑΛΙ
49100, Κέρκυρα
Τηλ.: 26613-60721

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
Κέρκυρα 12/03/2025
Α.Π : 5066

ΑΠΟΦΑΣΗ

Η Διοικήτρια του Γενικού Νοσοκομείου Κέρκυρας, έχοντας υπόψη:

Α) Τις διατάξεις του Ν. 3329/2005 ΦΕΚ Α'81/04-04-2005 «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Β) Τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν.3867/2010 περί αρμοδιότητας των Διοικήσεων των φορέων του άρθρου 9 του Ν.3580/2007 να αποφασίζουν υπό όρους και τις προϋποθέσεις της εν λόγω διατάξεως, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Γ) Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με το άρθρο 50, του Ν.4782/9.3.2021.

Δ) Τις σχετικές διατάξεις του Π.Δ. 715/79, ΦΕΚ 212/Α/10-9-1979, «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών» όπως ισχύει.

Ε) Την υπ' αριθμ. Γ4β/Γ.Π.4435/31-01-2023 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 85/02-02-2023 τ.ΥΟΔΔ) περί του διορισμού της κας Εγγλεζοπούλου Αδαμαντίας ως προσωρινής Διοικήτριας του Γ.Ν. Κέρκυρας, αρμοδιότητας 6^{ης} ΥΠΕ.

Στ) Την υπ. αριθμ Α3δ/Γ.Π.24169/28-04-2023, Απόφαση της Γενικής Δ/ντριας Διοικητικών Υπηρεσιών και Τεχνικής Υποστήριξης του Υπουργείου Υγείας, (ΑΔΑ: ΡΚΜΞ465ΦΥΟ-ΧΡ4) με την οποία εγκρίνεται η μακροχρόνια μίσθωση ακινήτων ιδιοκτησίας του Γενικού Νοσοκομείου Κέρκυρας.

Ζ) Την υπ. αριθμ. Α3δ/Γ.Π.12449/05-03-2024 Απόφαση της Γενικής Δ/ντριας Διοικητικών Υπηρεσιών και Τεχνικής Υποστήριξης του Υπουργείου Υγείας.(ΑΔΑ: ΨΛΘΩ465ΦΥΟ-9ΙΚ), με την οποία τροποποιεί τις υπ. αριθμ Α3δ/Γ.Π.16647/04-04-2023, Α3δ/Γ.Π.24169/28-04-2023 αποφάσεις της ως προς το χρόνο μακροχρόνιας μίσθωσης και εγκρίνει την 30ετή μίσθωση του αναφερόμενου ακινήτου ιδιοκτησίας του Γενικού Νοσοκομείου Κέρκυρας.

Η) Την Ορθή Επανάληψη της υπ.αριθμ. 18-7/01-06-2023 Απόφαση του ΔΣ, σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της διακήρυξης που θα διέπουν τις διαγωνιστικές διαδικασίες των προς μακροχρόνια μίσθωση ακινήτων.

Θ) Την υπ. αριθμ 11^η-1^ο/28-03-2024 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Ξ914690Β3-6ΤΩ) με την οποία εγκρίνεται το πρακτικό των όρων διακήρυξης και η διενέργεια δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού.

Ι) Την υπ. αριθμ. 13/2024, με αριθμ. πρωτ. 11581/20-05-2024 επαναπροκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού ΑΔΑ:9Ψ4Η4690Β3-0ΔΥ, , ΑΔΑΜ: 24PROC014781222, η οποία απέβη άγονη.

Ια) Την υπ. αριθμ 25η-21ο/11-7-2024 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:9ΤΧΩ4690Β3-ΔΙ4) με την οποία εγκρίνεται η επαναπροκήρυξη και η διενέργεια δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού ακινήτου επί της Οδού: ΛΕΩΦ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 15, ΚΕΡΚΥΡΑ.

Ιβ) Την υπ. αριθμ. 20/2024, με αριθμ. πρωτ. 16837/22-07-2024 επαναπροκήρυξη, δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού ΑΔΑ:ΨΨ3Ξ4690Β3-5ΡΧ, ΑΔΑΜ: 24PROC015192912, η οποία απέβη άγονη.

Ιγ) Την υπ. αριθμ 42η-ΕΗΔ 4ο/07-11-2024 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:ΨΜ4Ν4690Β3-948) με την οποία εγκρίνεται η επαναπροκήρυξη και η διενέργεια δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού ακινήτου επί της Οδού: ΛΕΩΦ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 15, ΚΕΡΚΥΡΑ

Ιδ) Την υπ. αριθμ. 30/2024, με αριθμ. πρωτ. 25799/20-11-2024 επαναπροκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού, ΑΔΑΜ: 24PROC015805992, η οποία απέβη άγονη.

Ιε) Την υπ. αριθμ 3η- 3ο/23-01-2025 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:ΨΖΧ84690Β3-1Ρ1) με την οποία εγκρίνεται η επαναπροκήρυξη και η διενέργεια δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού του ακινήτου επί της Οδού: ΛΕΩΦ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 15, ΚΕΡΚΥΡΑ, με τους ίδιους όρους.

Ιστ) Την υπ. αριθμ. 3/2025, με αριθμ. πρωτ. 2470/05-02-2025 επαναπροκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού, ΑΔΑΜ: 24PROC016259323 με καταληκτική ημερομηνία στις 14/03/2025

Ιζ) Το με αριθμ. πρωτ.: 4980/12-03-2025 αίτημα της εταιρείας με την επωνυμία " SWISS-REAL ESTATE Α.Ε.", ΑΦΜ: 802175633 με το οποίο ζητείται παράταση καταληκτικής προθεσμίας συμμετοχής στον αναφερόμενο πλειοδοτικό διαγωνισμό, με αριθμ. 3/2025 διακήρυξη.

Ιη) Το με ημερ. 27-01-2025 απόσπασμα πρακτικού της 4ης Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου περί εξουσιοδότησης της Διοικήτρια, κ. Αδαμαντία Εγγλεζοπούλου, προς υπογραφή αποφάσεων που έχουν τον χαρακτήρα "επείγον και έκτακτο", δεδομένου ότι η θητεία του Δ.Σ. έχει λήξει στις 27/10/2024, καθώς και η κατά τις διατάξεις (ν. 3868/10 παρ. 1 εδάφιο ε, άρθρο 8) τρίμηνη παράταση αυτής και δεν έχει ακόμη εκδοθεί απόφαση ανασυγκρότησης του Δ.Σ.

Ιθ) Τη διασφάλιση του δημόσιου συμφέροντος με την ευόδωση της υπ. αριθ.3/2025 διαγωνιστικής διαδικασίας,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει, με κατ' εξουσιοδότηση αρμοδιότητα, λόγω του επείγοντος, κατόπιν αιτήματος και έμπρακτου ενδιαφέροντος σε επανειλημμένες προκηρύξεις δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού, για τη μακροχρόνια μίσθωση του ακινήτου, ιδιοκτησίας του Γενικού Νοσοκομείου Κέρκυρας, επί της Λεωφόρου Αλεξάνδρας 15 στην πόλη της Κέρκυρας, το αποτέλεσμα των οποίων στο σύνολό τους απέβησαν άγονες, την παράταση της καταληκτικής ημερομηνίας της υπ. αριθμ. 3/2025 Διακήρυξης του Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού, για την Εκμίσθωση Ακινήτου Ιδιοκτησίας του Γ.Ν. Κέρκυρας, επί της

Λεωφόρου Αλεξάνδρας 15 στην πόλη της Κέρκυρας, πέραν της 14/03/2025 και συγκεκριμένα μέχρι τις 09/04/2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13.00, για την υποβολή των σφραγισμένων οικονομικών προσφορών, ενώ ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού ορίζεται η 11/04/2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12.00 μμ στο Αμφιθέατρο του Γενικού Νοσοκομείου Κέρκυρας,

Η παρούσα απόφαση :

Α) Θα επικυρωθεί, σύμφωνα με την παρ. Ιη, στην πρώτη Συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου, όταν αυτό συγκροτηθεί και συνεδριάσει.

Β) Θα αποσταλεί για δημοσίευση στις κάτωθι εφημερίδες:

- 1) ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ
- 2) ΗΧΩ ΤΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ
- 3) ΕΡΜΗΣ
- 4) ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ
- 5) CORFUPRESS.COM

Γ) Θα αναρτηθεί στους πίνακες ανακοινώσεων ή στις ιστοσελίδες των:

- 1) Διοίκησης 6^{ης} Υ.ΠΕ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ- ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ- ΗΠΕΙΡΟΥ & ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ,
- 2) Περιφέρειας ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ (Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας).
- 3) Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας Παξών & Διαποντίων Νήσων
- 4) Δήμου Βόρειας Κέρκυρας
- 5) Δήμου Νότιας Κέρκυρας
- 6) Τεχνικό & Εμπορικό Επιμελητήριο Κέρκυρας
- 7) Γενικού Νοσοκομείου Κέρκυρας

Δ) Θα αναρτηθεί στη «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» και στο «ΚΗΜΔΗΣ».

Οι δαπάνες δημοσίευσης και τα λοιπά έξοδα δημοσίευσης του διαγωνισμού, αρχικής και τυχόν επαναληπτικής, στον Ελληνικό τύπο, θα καταβάλλονται σε κάθε περίπτωση από τον πλειοδότη, που θα ανακηρυχθεί ανάδοχος από την διαδικασία του διαγωνισμού, προσκομίζοντας τα νόμιμα παραστατικά (άρθ. 77 παρ. 5 ν. 4270/2014, αρθ 1 παρ.3 &4 παρ. 3 ν. 3548/2007, σε συνδυασμό με τα άρθρα 377 παρ. 1 περ. 35 & 379 παρ. 12ν. 4412/2016).

**Η Διοικήτρια
του Γενικού Νοσοκομείου Κέρκυρας «ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ»**

ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ ΕΓΓΛΕΖΟΠΟΥΛΟΥ