



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ - ΕΤΠΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**ΠΡΟΧΕΙΡΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ  
340014 «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ» ΤΟΥ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΠΠΕΡΑΑ**

Τίτλος Πρόχειρου Διαγωνισμού:

**« Σύμβουλος Μελετών Εφαρμογής και Τευχών Δημοπράτησης»**

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Το προκηρυσσόμενο με την παρούσα διακήρυξη έργο αποτελεί υποέργο της πράξης με τίτλο «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ» (ΠΡΑΞΗ ΜΕ ΚΩΔΙΚΟ ΟΠΣ 340014 ΤΟΥ ΕΠΠΕΡΑΑ). Επισημαίνεται ότι η συγκεκριμένη πράξη, που χρηματοδοτείται κατά 100% από το ΕΠΠΕΡΑΑ στα πλαίσια του ΕΣΠΑ/Ταμείο Συνοχής, είναι συνολικού ύψους €400.000 πλέον ΦΠΑ €92.000 και περιλαμβάνει 5 υποέργα και συγκεκριμένα τα:

- ΥΠ1 «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ, ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗ ΣΤΟ ΚΕΛΥΦΟΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΣΤΕΓΗ ΚΑΙ ΦΥΤΕΥΣΗ ΔΩΜΑΤΟΣ ΕΚΤΑΤΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ» €169.200,00 πλέον ΦΠΑ €38.916,00,
- ΥΠ2 «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ» €166.500,00 πλέον ΦΠΑ €38.295,00,
- ΥΠ3 «ΔΡΑΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑΣ» €12.300,00 πλέον ΦΠΑ €2.829,00,

- ΥΠ4 ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ» €48.000,00 πλέον ΦΠΑ €11.040,00, και,
- ΥΠ5 «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ» €3.959,35 πλέον ΦΠΑ €910,65.

Τα ανωτέρω υπό-έργα πρέπει να υλοποιηθούν όπως ρητά αναφέρεται στην Απόφαση Ένταξης σύμφωνα με τους όρους της Απόφασης Ένταξης, του Τεχνικού Δελτίου και του Συμφώνου Αποδοχής των Όρων και με στόχο την επίτευξη των όρων ενεργειακής βελτίωσης που είχε εκπονηθεί για την ένταξη του έργου. Ειδικότερα όπως προβλέπεται στην Απόφαση Ένταξης η υλοποίηση των ως άνω υποέργων πρέπει να γίνει με ΑΝΟΙΚΤΟΥΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥΣ για τα ΥΠ1 και ΥΠ2 στα πλαίσια του Ν.3669/2008 και με διαδικασίες με διαπραγμάτευση για τα υπόλοιπα τρία υποέργα στα πλαίσια του ΠΔ118/2007.

Επειδή η υλοποίηση του έργου προϋπέθετε την ύπαρξη τεχνικής υπηρεσίας (ΕΠΑΡΚΕΙΑ ΤΥΠΟΥ Α) υπογράφηκε στις 9/3/2011 η προβλεπόμενη από το άρθρο 22 του Ν3614/2008 Προγραμματική Σύμβαση με τον Δήμο Κέρκυρας με την οποία ο Δήμος Κέρκυρας αναλαμβάνει να λειτουργήσει ως Φορέας Υλοποίησης για τον Κύριο του Έργου που είναι το Επιμελητήριο Κέρκυρας. Ειδικότερα για την άρτια υλοποίηση του έργου σύμφωνα με την Προγραμματική Σύμβαση ο Δήμος Κέρκυρας διενεργεί τις διαδικασίες υλοποίησης του έργου με τελικό παραλήπτη όλων των υποέργων το Επιμελητήριο Κέρκυρας (που είναι και ο άμεσα συμβεβλημένος φορέας και που διενεργεί τις πληρωμές) ενώ έχει συγκροτηθεί ειδική επιτροπή η ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΕΠΕ) που είναι και υπεύθυνη για τη άρτια υλοποίηση του έργου.

Το προκηρυσσόμενο με την παρούσα διακήρυξη έργο αποτελεί το 4<sup>ο</sup> υποέργο της ως άνω πράξης, υλοποιείται σε αυτό το πλαίσιο και έχει ως αντικείμενο την προετοιμασία φακέλων αδειοδότησης, την εκπόνηση τευχών δημοπράτησης και την υποστηρίξη των υπηρεσιών στις διαδικασίες παραλαβής των υποέργων 1 και 2 αλλά και την συνολική υποστήριξη διαχειριστικά για την υλοποίηση της πράξης. Για το λόγο αυτό κατωτέρω αναφέρεται μια συνοπτική περιγραφή του κτιρίου και της πράξης συνολικά.

Το Επιμελητήριο Κέρκυρας βρίσκεται στον ιστό της παλαιάς πόλης της Κέρκυρας και στεγάζεται σε ιδιόκτητο κτίριο στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Καποδιστρίου, Ιδρωμένων, Γκύλφορδ και Αριστοτέλους. Για το κτίριο έχει εκδοθεί η υπ' αρ. 951/23-09-1969 οικοδομική άδεια. Η είσοδος για το κοινό γίνεται από την κεντρικότερη των οδών που το περικλείουν, την οδό Καποδιστρίου, η οποία έχει πρόσωπο στην Άνω πλατεία. Από την οδό Αριστοτέλους είναι η κεντρική είσοδος που οδηγεί στους ορόφους, ενώ από την οδό Ιδρωμένων υπάρχουν μόνο παράθυρα που εξυπηρετούν λειτουργικές ανάγκες. Το πίσω μέρος του κτιρίου είναι μεσοτοιχία με το διπλανό κτίριο. Μικρός φωταγωγός εξυπηρετεί ανάγκες φωτισμού & αερισμού. Το κτίριο αποτελείται από ισόγειο, Α' & Β' ορόφους, δώμα και υπόγειο που εξυπηρετούν τις λειτουργίες του. Το κτίριο του Επιμελητηρίου Κέρκυρας κατασκευάστηκε αρχές δεκαετίας του 1970 και ολοκληρώθηκε το 1976 έχει παραδοσιακά Κερκυραϊκά στοιχεία και αποτελεί όριο του πυκνοκατοικημένου αστικού ιστού με την Πλατεία. Η κύρια όψη του είναι

Ανατολική επί της οδού Καποδιστρίου, ανοιχτή με το άνοιγμα της άνω πλατείας εμπρός της με θέα το Παλιό φρούριο και την θάλασσα. Η Βόρεια πλευρά του είναι στην οδό Αριστοτέλους με πλάτος οδού 3,00 μ και η Νότια στην οδό ιδρωμένων επίσης με πλάτος 3,00 μ. Στην Δυτική πλευρά του το κτίριο εφάπτεται με άλλο. Το ύψος του κτιρίου είναι περίπου 16,00 m μαζί με το Δώμα . Αναλυτικότερα το κτίριο αποτελείται από :

- υπόγειο με χρήση λεβητοστασίου με εμβαδόν 35,25 m<sup>2</sup>
- Ισόγειο με χρήση γραφείων εξυπηρέτησης κοινού με εμβαδόν 231,56 m<sup>2</sup>
- Α όροφος με χρήση γραφείων με εμβαδόν 231,86 m<sup>2</sup>
- Β όροφος με χρήση αίθουσα διαλέξεων με εμβαδόν 231,86 m<sup>2</sup>
- Δώμα με μηχανοστάσιο ανελκυστήρα και αποθήκη με εμβαδόν 60,55 m<sup>2</sup>

Οι χώροι κύριας χρήσης στο ισόγειο είναι γραφεία για την εξυπηρέτηση των μελών του Επιμελητηρίου με ξεχωριστό γραφείο για την Διεύθυνση και κλιμακοστάσιο με ανελκυστήρα που οδηγεί στους υπόλοιπους ορόφους. Ο Α΄ όροφος αποτελείται από μία αίθουσα εκπαίδευσης (σεμινάρια), ένα εξειδικευμένο γραφείο προώθησης προγραμμάτων και πληροφόρησης. Υπάρχει το γραφείο Προέδρου και Αντιπροέδρου καθώς και δύο γραφεία ειδικών συμβούλων και ενημέρωσης του site του Επιμελητηρίου. Ο Β΄ όροφος αποτελείται από την αίθουσα συνεδρίων με δύο υποστηρικτικά γραφεία.

Συνολικά η πράξη στην οποία το προκηρυσσόμενο έργο αποτελεί το 4<sup>ο</sup> υποέργο αφορά παρεμβάσεις στο κτίριο του Επιμελητηρίου Κέρκυρας, που έχουν ως στόχο στην εξοικονόμηση της καταναλισκόμενης πρωτογενούς ενέργειας. Ειδικότερα, η πράξη περιλαμβάνει : Τοιχοποιία με δημιουργία θερμομόνωσης χωρίς θερμογέφυρες, ανοίγματα με θερμοδιακοπή χωρίς απώλειες, υψηλότερης ηχομόνωσης, στεγανότητας και προστασίας από υπεριώδη ακτινοβολία, πράσινο δώμα εκτατικού τύπου, νέο σύστημα θέρμανσης, ψύξης, κλιματισμού, νέο σύστημα παραγωγής ζεστού νερού χρήσης, σύστημα παρακολούθησης της απόδοσης του κτιρίου (BEMS), δημοσιότητα των δράσεων, παροχή υπηρεσιών και μελετών υποστήριξης, εφαρμογής, τευχών δημοπράτησης και υποστήριξης της συνολικής διαχείρισης και υπηρεσίες ενεργειακή επιθεώρησης.

Στα πλαίσια του 1ου Υποέργου προβλέπεται να γίνει αντικατάσταση κουφωμάτων και υαλοπινάκων, προσθήκη θερμομόνωσης στο κέλυφος και στη στέγη του κτιρίου καθώς και φύτευση δώματος εκτατικού τύπου. Ειδικότερα, επεμβάσεις προβλέπεται να γίνουν στα εξής δομικά στοιχεία/ μέρη του κτιρίου:

- Τοιχοποιία με δημιουργία θερμομόνωσης χωρίς θερμογέφυρες
- Ανοίγματα με θερμοδιακοπή χωρίς απώλειες, υψηλότερης ηχομόνωσης, στεγανότητας και προστασίας από υπεριώδη ακτινοβολία
- Πράσινο δώμα εκτατικού τύπου

Στα πλαίσια του 2ου Υποέργου προβλέπεται να γίνει αντικατάσταση του παλιού συστήματος κλιματισμού. Ειδικότερα προβλέπονται οι εξής παρεμβάσεις:

- Νέο σύστημα θέρμανσης, ψύξης, κλιματισμού, με σύστημα εξωτερικών μονάδων VRV κατάλληλες για ψύξη θέρμανση με δυνατότητα λειτουργίας για τις εξής συνθήκες περιβάλλοντος: Ψύξη από -5ο CDB έως +43ο CDB . Θέρμανση από -10ο C έως +15ο CWB
- Νέο σύστημα παραγωγής ζεστού νερού χρήσης, με 10 m<sup>2</sup> επιφάνεια ηλιακών συλλεκτών και ένα μπόϊλερ τριπλής ενέργειας εγκατεστημένο στο λεβητοστάσιο 160 lt το οποίο καλύπτει τις ανάγκες του κτιρίου σε ποσοστό 74% από ηλιακή ενέργεια.
- Σύστημα παρακολούθησης της απόδοσης του κτιρίου (BEMS) που αποτελείται από ένα Κεντρικό Σταθμό Παρακολούθησης και Ελέγχου, τα αισθητήρια όργανα, τις συσκευές εκτέλεσης εντολών, καθώς και τις συνδετήριες καλωδιώσεις.

Στα πλαίσια του 3<sup>ου</sup> Υποέργου προβλέπεται να γιενεργηθούν δράσεις δημοσιότητας σύμφωνα με την κείμενη Κοινοτική και Εθνική Νομοθεσία.

Στα πλαίσια του 5<sup>ου</sup> Υποέργου προβλέπεται η διενέργεια ενεργειακής επιθεώρησης που θα πραγματοποιηθεί μετά την ολοκλήρωση των επεμβάσεων.

Σκοπός του έργου που προκηρύσσεται με την παρούσα διακήρυξη είναι η παροχή συμβουλευτικών και τεχνικής υποστήριξης του Κυρίου του Έργου και του Φορέα Υλοποίησης και ειδικότερα της Τεχνικής Υπηρεσίας. Στα πλαίσια του σκοπού αυτού περιλαμβάνονται οι παρακάτω επιμέρους στόχοι:

- I. A1. Υποστήριξη για την οριστικοποίηση αναλυτικά του αντικειμένου και των απαραίτητων προϋποθέσεων και προδιαγραφών του για τα υποέργα ΥΠ1,ΥΠ2,ΥΠ3,ΥΠ5.
- II. A2. Υποστήριξη στην προετοιμασία, οριστικοποίηση και δημοσίευση των τευχών δημοπράτησης για τα υποέργα ΥΠ1,ΥΠ2,ΥΠ3,ΥΠ5.
- III. A3. Υποστήριξη για την παρακολούθηση υλοποίησης και ολοκλήρωσης για τα υποέργα ΥΠ1, ΥΠ2,ΥΠ3,ΥΠ4 και ΥΠ5 και όλης της πράξης συνολικά,
- IV. A4. Συνολική υποστήριξη για την συνολική άρτια υλοποίηση του έργου και της πράξης συνολικά.

Για την καλλίτερη κατανόηση των ανωτέρου αντικειμένων και των εργασιών που αναμένεται να προσφερθούν κατωτέρω γίνεται μια συνοπτική περιγραφή όλων των υπό-έργων και της πράξης συνολικά. Συνολικά η πράξη, στην οποία το έργο της παρούσας διακήρυξης αποτελεί το 4ο υποέργο, αφορά παρεμβάσεις στο κτίριο του Επιμελητηρίου Κέρκυρας, που έχουν ως στόχο στην εξοικονόμηση της καταναλισκόμενης πρωτογενούς ενέργειας. Ειδικότερα, η πράξη περιλαμβάνει

- a) Στα πλαίσια του 1ου Υποέργου εργασίες αντικατάστασης κουφωμάτων και υαλοπινάκων, επεμβάσεις στην τοιχοποιία για την δημιουργία θερμομόνωσης χωρίς θερμογέφυρες, δημιουργία ανοιγμάτων με θερμοδιακοπή χωρίς απώλειες, προσθήκη θερμομόνωσης στο κέλυφος και στη στέγη του κτιρίου καθώς και φύτευση εκτακτικού τύπου (πράσινο δώμα) κλπ. Το υπό-έργο αυτό έχει ΚΑ 30.7331.041.
- b) Στα πλαίσια του 2ου Υποέργου προβλέπεται να γίνει αντικατάσταση του παλιού συστήματος κλιματισμού. Ειδικότερα προβλέπεται αντικατάσταση κλιματισμού με νέο σύστημα θέρμανσης,

ψύξης, κλιματισμού (με σύστημα εξωτερικών μονάδων VRV κατάλληλες για ψύξη θέρμανση με δυνατότητα λειτουργίας για συνθήκες περιβάλλοντος ψύξη από -5ο CDB έως +43ο CDB , θέρμανση από -10ο C έως +15ο CWB), εγκατάσταση νέου συστήματος παραγωγής ζεστού νερού χρήσης (με 10 m<sup>2</sup> επιφάνεια ηλιακών συλλεκτών και μπόϊλερ τριπλής ενέργειας 160 lt κάλυψη αναγκών του κτιρίου σε ποσοστό 74% από ηλιακή ενέργεια), εγκατάσταση συστήματος παρακολούθησης της απόδοσης του κτιρίου (BEMS με κεντρικό σταθμό παρακολούθησης και ελέγχου, αισθητήρια όργανα, συσκευές εκτέλεσης εντολών, συνδετήριες καλωδιώσεις κλπ), κλπ. Το υπό-έργο αυτό έχει ΚΑ 30.7331.042.

- c) Στα πλαίσια του 3ου Υποέργου προβλέπεται να διενεργηθούν δράσεις δημοσιότητας σύμφωνα με την κείμενη Κοινοτική και Εθνική Νομοθεσία. Το υπό-έργο αυτό έχει ΚΑ 00.6431.003.
- d) Στα πλαίσια του 5ου Υποέργου προβλέπεται η διενέργεια ενεργειακής επιθεώρησης που θα πραγματοποιηθεί μετά την ολοκλήρωση των επεμβάσεων. Το υπό-έργο αυτό έχει ΚΑ 30.6117.010.

Συνεπώς η παροχή υπηρεσιών και μελετών εφαρμογής, τευχών δημοπράτησης και η υποστήριξη της υπηρεσίας σε όλες τις φάσεις μέχρι την δημοπράτηση των υπό-έργων και στην συνέχεια στην υλοποίησή τους και επιπλέον η συνολική υποστήριξη για την διαχείριση της πράξης συνολικά και των επιμέρους υπό-έργων ξεχωριστά και η τεχνική υποστήριξη του Κυρίου του Έργου και του Φορέα Υλοποίησης και ειδικότερα της Τεχνικής Υπηρεσίας είναι το αντικείμενο του 4<sup>ου</sup> Υποέργου που αναφέρεται στον παρόντα διαγωνισμό και συγκεκριμένα αναλύεται στις παρακάτω ειδικότερα ενότητες εργασιών:

1. **A1.** Υποστήριξη για την οριστικοποίηση αναλυτικά του αντικειμένου και των απαραίτητων προϋποθέσεων και προδιαγραφών του για τα υποέργα ΥΠ1,ΥΠ2,ΥΠ3,ΥΠ5 με την υποστήριξη των καταλλήλων μελετών εφαρμογής (μελέτη εφαρμογής με αναλυτική περιγραφή και προδιαγραφές αντικειμένων και εργασιών για κάθε υποέργο) και υποστήριξη της τεχνικής υπηρεσίας για την δημιουργία των φακέλων αδειοδότησης που χρειάζονται σε κάθε υποέργο, και γενικότερα στην οριστικοποίηση των υπό-έργων.
2. **A2.** Υποστήριξη στην προετοιμασία, οριστικοποίηση και δημοσίευση των τευχών δημοπράτησης για τα υποέργα ΥΠ1,ΥΠ2,ΥΠ3,ΥΠ5 με την υποβολή σχεδίων τευχών δημοπράτησης για κάθε υποέργο και συνολικά με την υποστήριξη σε όλη την διαδικασία δημοπράτησης των υπό-έργων της πράξης και ειδικά των υπό-έργων ΥΠ1 και ΥΠ2.
3. **A3.** Υποστήριξη για την παρακολούθηση υλοποίησης και ολοκλήρωσης για τα υποέργα ΥΠ1 και ΥΠ2 με τεχνικές εκθέσεις για την πρόοδο υλοποίησης κάθε ενός υπό-έργου και ειδικότερα με την υποστήριξη της υπηρεσίας στις διαδικασίες πιστοποίησης φυσικού και οικονομικού αντικείμενου των υπό-έργων ΥΠ1 και ΥΠ2 όπως και με την συνολική υποστήριξη στην Τεχνική Υπηρεσία στις αναφορές και υποβολές προς ΥΠΕΚΑ, ΥΠΑΝΥΠ. ΕΣΠΑ κλπ για τα ΥΠ1,ΥΠ2,ΥΠ3,ΥΠ4 και ΥΠ5 υπό-έργα και όλης της πράξης συνολικά,
4. **A4.** Συνολική υποστήριξη για την συνολική άρτια υλοποίηση του έργου και της πράξης συνολικά.

Ο Ανάδοχος θα προσφέρει τις υπηρεσίες του όπου κρίνεται περισσότερο αποδοτικό και σκόπιμο είτε από την έδρα του είτε στην έδρα του Δήμου Κέρκυρας αλλά σε κάθε περίπτωση σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία και συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Φορέα Υλοποίησης και Κύριου του Έργου και της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης. Ο Ανάδοχος ή Μέλος της Ομάδας Έργου του Αναδόχου εφόσον κριθεί απαραίτητο και του ζητηθεί θα πρέπει να υποστηρίξει τον Φορέα Υλοποίησης και τον Κύριο του Έργου στην έδρα εμπλεκόμενων με το έργο υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού, του ΥΠΕΚΑ, του ΥΠΑΝΥΠ, του ΕΣΠΑ κλπ. Επιπλέον, ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμετέχει σε όσες

συσκέψεις και συναντήσεις χρειαστεί, είτε στο Δήμο είτε στο Επιμελητήριο είτε στα γραφεία εμπλεκόμενων αρχών και υπηρεσιών. Τα παραδοτέα του αναδόχου ελέγχονται ως προς την πληρότητα και ορθότητα από τις αρμόδιες κατά περίπτωση Υπηρεσίες του Δήμου Κέρκυρας και είναι τα ακόλουθα:

Με βάση τα ανωτέρω κατωτέρω παρουσιάζονται τα παραδοτέα (κωδικός παραδοτέου/υπό-παραδοτέου, τίτλος παραδοτέου/υπό-παραδοτέου, περιγραφή παραδοτέου/υπό-παραδοτέου διάρκεια):

- 1. Π1. Υποστήριξη Μελέτης Εφαρμογής και Υποστήριξη Οριστικοποίησης του ΥΠ1.** Το παραδοτέο αυτό αποτελείται από 2 υπό-παραδοτέα τα Π1.1 και Π1.2. Π1.1 Υποστήριξη Μελέτης Εφαρμογής ΥΠ1. Η υποστήριξη μελέτης εφαρμογής περιλαμβάνει αναλυτική παράθεση των απαραίτητων υπό-μελετών και περιγραφή του αντικειμένου του ΥΠ1 και των αναμενόμενων αποτελεσμάτων των προδιαγραφών των επιμέρους αντικειμένων της, της περιγραφής και των προδιαγραφών των εργασιών που πρέπει να γίνουν και των υλικών που πρέπει να χρησιμοποιηθούν. Εκτιμώμενη διάρκεια τριάντα (30) ημέρες. Π1.2 Έκθεση ενεργειών υποστήριξης για την δημιουργία φακέλων αδειοδότησης για το ΥΠ1. Το υπό-παραδοτέο αυτό αναφέρεται σε όλη την παροχή υπηρεσιών υποστήριξης που θα απαιτηθεί για τις αδειοδοτήσεις του συγκεκριμένου υποέργου και θα αναφέρονται και απεικονίζονται όλες οι ενέργειες, έγγραφα, εμπειρογνωμοσύνες, σχεδιαγράμματα κλπ που θα ζητηθούν και θα παρασχεθούν. Εκτιμώμενη διάρκεια τρεις (3) μήνες.
- 2. Π2. Υποστήριξη Μελέτης Εφαρμογής και Υποστήριξη Οριστικοποίησης του ΥΠ2.** Το παραδοτέο αυτό αποτελείται από 2 υπό-παραδοτέα τα Π2.1 και Π2.2. Π2.1 Υποστήριξη Μελέτης Εφαρμογής ΥΠ2. Η υποστήριξη μελέτης εφαρμογής περιλαμβάνει αναλυτική παράθεση των απαραίτητων υπό-μελετών και περιγραφή του αντικειμένου του ΥΠ2 και των αναμενόμενων αποτελεσμάτων των προδιαγραφών των επιμέρους αντικειμένων της, της περιγραφής και των προδιαγραφών των εργασιών που πρέπει να γίνουν και των υλικών που πρέπει να χρησιμοποιηθούν. Εκτιμώμενη διάρκεια τριάντα (30) ημέρες. Π2.2 Έκθεση ενεργειών υποστήριξης για την δημιουργία φακέλων αδειοδότησης για το ΥΠ2. Το υπό-παραδοτέο αυτό αναφέρεται σε όλη την παροχή υπηρεσιών υποστήριξης που θα απαιτηθεί για τις αδειοδοτήσεις του συγκεκριμένου υποέργου και θα αναφέρονται και απεικονίζονται όλες οι ενέργειες, έγγραφα, εμπειρογνωμοσύνες, σχεδιαγράμματα κλπ που θα ζητηθούν και θα παρασχεθούν. Εκτιμώμενη διάρκεια τρεις (3) μήνες.
- 3. Π3. Τεύχη Δημοπράτησης και Υποστήριξη Δημοπράτησης του ΥΠ1.** Το παραδοτέο αυτό αποτελείται από 2 υπό-παραδοτέα τα Π3.1 και Π3.2. Π3.1 Εκπόνηση Τευχών Δημοπράτησης ΥΠ1. Το Υπό-Παραδοτέο αυτό θα περιλαμβάνει επικαιροποίηση της μελέτης εφαρμογής με βάση τις σχετικές άδειες και τα απαιτούμενα Τεύχη Δημοπράτησης με βάση την ισχύουσα νομοθεσία και το θεσμικό πλαίσιο του Φορέα Υλοποίησης, Κυρίου του Έργου, του ΕΣΠΑ και της απόφασης ένταξης της πράξης. Εκτιμώμενη διάρκεια δέκα (10) ημέρες. Π3.2 Έκθεση ενεργειών υποστήριξης για την δημοπράτηση του ΥΠ1. Το υπό-παραδοτέο αυτό αναφέρεται σε

όλη την παροχή υπηρεσιών υποστήριξης που θα απαιτηθεί για τη δημοπράτηση του συγκεκριμένου υποέργου και θα αναφέρονται και απεικονίζονται όλες οι ενέργειες, έγγραφα, εμπειρογνωμοσύνες, σχεδιαγράμματα κλπ που θα ζητηθούν και θα παρασχεθούν. Εκτιμώμενη διάρκεια δέκα (10) ημέρες.

- 4. Π4. Τεύχη Δημοπράτησης και Υποστήριξη Δημοπράτησης του ΥΠ2.** Το παραδοτέο αυτό αποτελείται από 2 υπό-παραδοτέα τα Π4.1 και Π4.2. Π4.1 Εκπόνηση Τευχών Δημοπράτησης ΥΠ2. Το Υπό-Παραδοτέο αυτό θα περιλαμβάνει επικαιροποίηση της μελέτης εφαρμογής με βάση τις σχετικές άδειες και τα απαιτούμενα Τεύχη Δημοπράτησης με βάση την ισχύουσα νομοθεσία και το θεσμικό πλαίσιο του Φορέα Υλοποίησης, Κυρίου του Έργου, του ΕΣΠΑ και της απόφασης ένταξης της πράξης Εκτιμώμενη διάρκεια δέκα (10) ημέρες.. Π4.2 Έκθεση ενεργειών υποστήριξης για την δημοπράτηση του ΥΠ2. Το υπό-παραδοτέο αυτό αναφέρεται σε όλη την παροχή υπηρεσιών υποστήριξης που θα απαιτηθεί για τη δημοπράτηση του συγκεκριμένου υποέργου και θα αναφέρονται και απεικονίζονται όλες οι ενέργειες, έγγραφα, εμπειρογνωμοσύνες, σχεδιαγράμματα κλπ που θα ζητηθούν και θα παρασχεθούν. Εκτιμώμενη διάρκεια δέκα (10) ημέρες.
- 5. Π5. Υποστήριξη Μελέτης Εφαρμογής και Τεύχη Δημοπράτησης ΥΠ3.** Το παραδοτέο αυτό αποτελείται από 2 υπό-παραδοτέα τα Π5.1 και Π5.2. Π5.1 Υποστήριξη Μελέτης Εφαρμογής ΥΠ3. Η υποστήριξη μελέτης εφαρμογής με αναλυτική περιγραφή των ενεργειών δημοσιότητας για το σύνολο της πράξης και τα επιμέρους υποέργα. Εκτιμώμενη διάρκεια δέκα (10) ημέρες. Π5.2 Εκπόνηση Τευχών Δημοπράτησης ΥΠ3. Το Υπό-Παραδοτέο αυτό θα περιλαμβάνει τα απαιτούμενα Τεύχη Δημοπράτησης για το συγκεκριμένο υπό-έργο με βάση την ισχύουσα νομοθεσία και το θεσμικό πλαίσιο του Φορέα Υλοποίησης, Κυρίου του Έργου, του ΕΣΠΑ και της απόφασης ένταξης της πράξης. Εκτιμώμενη διάρκεια δέκα (10) ημέρες
- 6. Π6. Υποστήριξη Μελέτης Εφαρμογής και Τεύχη Δημοπράτησης ΥΠ5.** Το παραδοτέο αυτό αποτελείται από 2 υπό-παραδοτέα τα Π6.1 και Π6.2. Π6.1 Υποστήριξη Μελέτης Εφαρμογής ΥΠ6. Η υποστήριξη μελέτης εφαρμογής με αναλυτική περιγραφή του αντικειμένου της ενεργειακής επιθεώρησης. Εκτιμώμενη διάρκεια δέκα (10) ημέρες. Π6.2 Εκπόνηση Τευχών Δημοπράτησης ΥΠ5. Το Υπό-Παραδοτέο αυτό θα περιλαμβάνει τα απαιτούμενα Τεύχη Δημοπράτησης για το συγκεκριμένο υπό-έργο με βάση την ισχύουσα νομοθεσία και το θεσμικό πλαίσιο του Φορέα Υλοποίησης, Κυρίου του Έργου, του ΕΣΠΑ και της απόφασης ένταξης της πράξης. Εκτιμώμενη διάρκεια δέκα (10) ημέρες
- 7. Π7. Υποστήριξη Υλοποίησης ΥΠ1 και ΥΠ2.** Το παραδοτέο αυτό αποτελείται από 2 υπό-παραδοτέα τα Π7.1 και Π7.2. Π7.1 Έκθεση ενεργειών υποστήριξης για την υλοποίηση του ΥΠ1. Το υπό-παραδοτέο αυτό αναφέρεται σε όλη την παροχή υπηρεσιών υποστήριξης που θα απαιτηθεί για την υλοποίηση, την άρτια εκτέλεση των

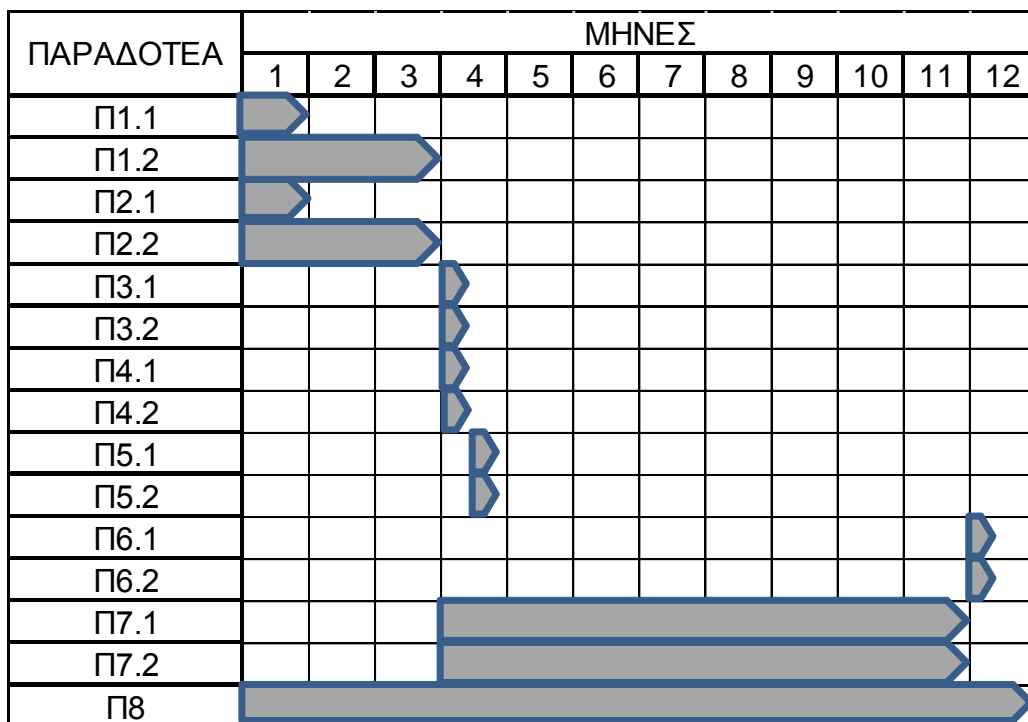
εργολαβιών, την τήρηση των προβλεπομένων εργασιών, υλικών και προδιαγραφών του ΥΠ1 και θα αναφέρονται και απεικονίζονται όλες οι ενέργειες, έγγραφα, εμπειρογνωμοσύνες, σχεδιαγράμματα κλπ που θα ζητηθούν και θα παρασχεθούν. Εκτιμώμενη διάρκεια τρεις (3) μήνες. Π7.2 Έκθεση ενεργειών υποστήριξης για την υλοποίηση του ΥΠ2. Το υπό-παραδοτέο αυτό αναφέρεται σε όλη την παροχή υπηρεσιών υποστήριξης που θα απαιτηθεί για την υλοποίηση, την άρτια εκτέλεση των εργασιών, την τήρηση των προβλεπομένων εργασιών, υλικών και προδιαγραφών του ΥΠ2 και θα αναφέρονται και απεικονίζονται όλες οι ενέργειες, έγγραφα, εμπειρογνωμοσύνες, σχεδιαγράμματα κλπ που θα ζητηθούν και θα παρασχεθούν. Εκτιμώμενη διάρκεια τρεις (3) μήνες.

- 8. Π8. Έκθεση ενεργειών υποστήριξης για την υλοποίηση και διαχείριση της πράξης.** Το παραδοτέο αυτό αναφέρεται σε όλη την παροχή υπηρεσιών υποστήριξης που θα απαιτηθεί για την υλοποίηση του συνόλου της πράξης, την άρτια διαχείριση δεδομένης της ύπαρξης της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Κυρίου του Έργου και Φορέα Υλοποίησης και φυσικά στα πλαίσια των απαιτήσεων της απόφασης ένταξης και του σχετικού τεχνικού δελτίου και του ΕΣΠΑ. Το παραδοτέο αυτό θα περιλαμβάνει εκπόνηση τριμηνιαίων αναφορών μέχρι την ολοκλήρωση των υποέργων ΥΠ1, ΥΠ2, ΥΠ3 και ΥΠ5 που θα υποβάλλονται την τελευταία εργάσιμη εκάστου ημερολογιακού τριμήνου και θα περιλαμβάνουν εκθέσεις προόδου των υποέργων και της πράξης συνολικά και σχετικές αναφορές που θα απαιτηθούν ή θα ζητηθούν στα πλαίσια των υποχρεώσεων προς το ΕΠΠΕΡΑΑ, το ΕΣΠΑ, την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, κλπ. Εκτιμώμενη διάρκεια ανά τρεις (3) μήνες. Επιπλέον ξεχωριστό υπό-παραδοτέο μπορεί να αποτελέσει η ενδεχόμενη αναγκαιότητα εκπόνησης εκτάκτων αναφορών στα πλαίσια του έργου του (πχ αναφορές προόδου, νέου χρονοδιαγράμματος υλοποίησης, τροποποιήσεων της πράξης, κλπ). Εκτιμώμενη διάρκεια αναλόγως ζήτησης.

Τα παραδοτέα κατατίθενται σε έντυπη και ηλεκτρονική επεξεργάσιμη μορφή, σε τουλάχιστον τρία (3) αντίτυπα.

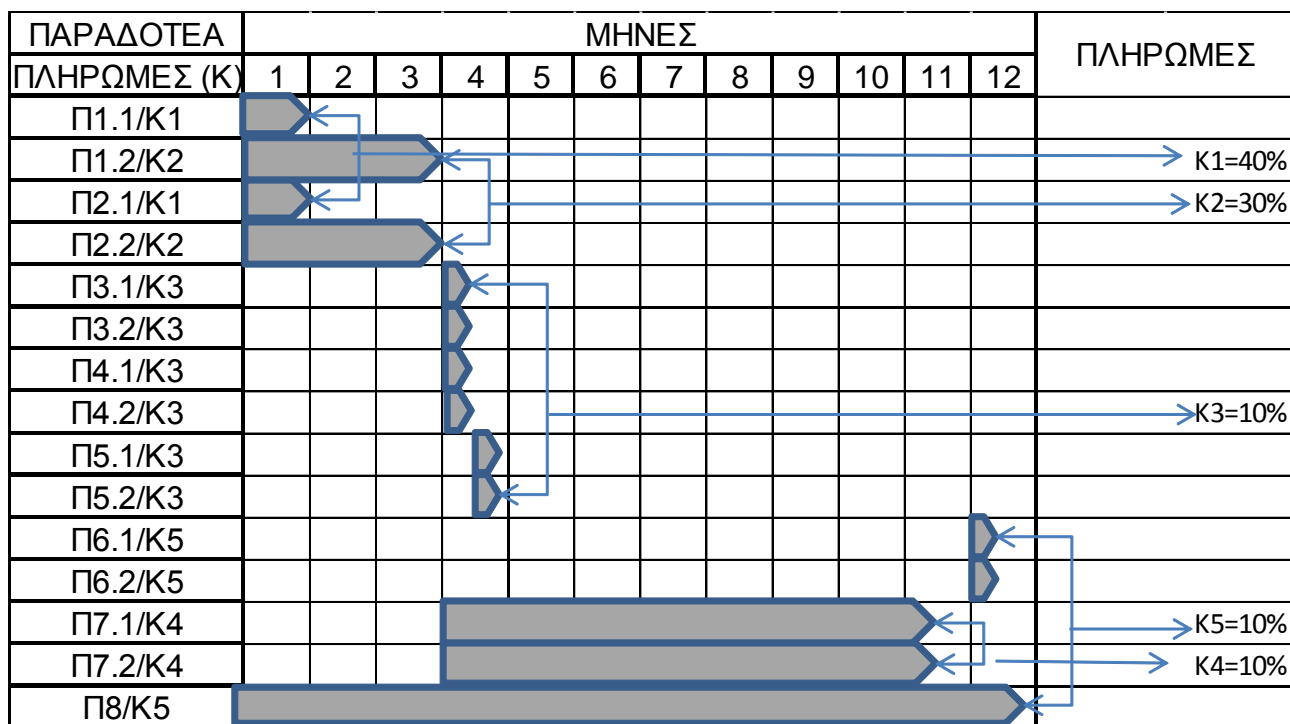
Το χρονοδιάγραμμα των ανωτέρω παραδοτέων παρουσιάζεται στον κατωτέρω πίνακα





Ο συνολικός προϋπολογισμός του με την παρούσα προκήρυξη υπό ανάθεση «Έργου» ανέρχεται στο ποσό των πενήντα εννέα χιλιάδων και σαράντα ευρώ 59.040,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23 % ήτοι σαράντα οκτώ χιλιάδες ευρώ 48.000,00 € πλέον ΦΠΑ 23% έντεκα χιλιάδες και σαράντα 11.040,00 € και έχει εγγραφεί με τον κωδικό ΚΑ 30.6117.009

Η Πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης. Έχει ενταχθεί στο ΠΔΕ με Κ.Α. ΠΡΑΞΗΣ Σ.Α. 2012ΣΕ07580028. Στον Δήμο Κέρκυρας έχει προβλεφθεί με ΚΑ 30.6117.009. Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει από το Ταμείο του Επιμελητηρίου Κέρκυρας, μετά την έκδοση των σχετικών πρωτοκόλλων τμηματικής και οριστικής παραλαβής του αντικειμένου της σύμβασης, με την προϋπόθεση ότι θα προσκομισθούν έγκαιρα από μέρος του όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την έκδοση του εντάλματος πληρωμής. Τα χρονοδιάγραμμα πληρωμών φαίνεται στον ακόλουθο πίνακα:



Εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας θα γίνει με την οριστική παραλαβή του συνόλου του "Έργου".

Κέρκυρα, 11 / 02 / 2013

<p>Συντάχθηκε</p>  <p>ΣΠΥΡΟΣ ΚΟΡΩΝΑΚΗΣ ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ</p>	<p><u>Ελέγχθηκε και Θεωρήθηκε</u> Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ</p>  <p>ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΟΝΔΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ</p>
---	---